

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

229.000€



Ref.-ID: R5472427

Riviera del Sol

Apartamento



2



2



65 m2

Oportunidad de inversión - Propiedad vendida con inquilino Una oportunidad fantástica para adquirir una propiedad de inversión con un inquilino ya establecido, proporcionando ingresos inmediatos por alquiler desde el primer día. El contrato de alquiler actual comenzó en enero de 2026, con un alquiler mensual de 850 € (10.200 € al año), ofreciendo al nuevo propietario unos ingresos por alquiler seguros y estables. Acogedor apartamento de esquina de 2 dormitorios con terraza privada ubicado dentro de una comunidad cerrada justo al lado del campo de golf Miraflores en Riviera del Sol. Este apartamento de esquina en el primer piso ofrece comodidad, privacidad y encanto. La distribución de 70 m² consta de un luminoso salón, cocina segregada, dos dormitorios con armarios empotrados, un baño y un baño con ducha. El apartamento tiene el tamaño perfecto para una familia pequeña o una pareja. Uno de los aspectos más destacados es la terraza orientada al sureste con vistas a la hermosa vista sobre el campo de golf y la relajante fuente de agua. Un lugar ideal para relajarse, leer un libro o disfrutar del sol de la mañana. Plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo + trastero Acceso a la piscina y jardín comunitarios Tiendas, restaurantes y la autopista están cerca, una propiedad ideal para vacaciones, inversión o vida permanente en la Costa del Sol.

Posición ✓ Primera línea de Golf ✓ Cerca de Golf ✓ Urbanización	Orientación ✓ Este	Estado ✓ Regular	Piscina ✓ Comunitaria	Vistas ✓ Golf	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Doble acristalamiento
Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Privado	Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Ganga ✓ Barato ✓ Golf ✓ Inversion ✓ Reventa