

**Ventas - Casa - Fuengirola**  
**430.000€**



**Ref.-ID: R5465185**

**Fuengirola**

**Casa**

**Comunidad: 828 EUR / año**

**Basura: 53 EUR / año**



**2**



**2**



**98 m2**

Encantadora casa adosada en venta en Pueblo López, Fuengirola Una oportunidad única para adquirir una encantadora casa adosada en el codiciado barrio de Pueblo López, justo en el corazón de Fuengirola. Esta propiedad, en perfecto estado de conservación, combina el encanto tradicional andaluz con una cómoda ubicación céntrica, lo que la convierte en una vivienda ideal para residir todo el año, como casa de vacaciones o como inversión. La casa adosada cuenta con 2 dormitorios, 1 cuarto de baño y un aseo de invitados, distribuidos en dos plantas. En la planta baja, encontrarás una acogedora entrada, un salón espacioso y bien equipado con una chimenea decorativa, y una cocina moderna, luminosa y de planta abierta. La zona de estar da directamente a un precioso patio privado orientado al sur, lo que crea un maravilloso espacio al aire libre para relajarse, comer y disfrutar del sol durante todo el día. En la planta superior se encuentran los dos dormitorios, incluido un amplio dormitorio principal, junto con el cuarto de baño. La vivienda forma parte de la exclusiva urbanización Pueblo López, conocida por sus tradicionales casas adosadas de estilo andaluz encaladas, sus bonitas calles peatonales y sus patios llenos de flores. A pesar de estar situada a solo unos minutos del centro de Fuengirola, Pueblo López tiene un ambiente tranquilo, propio de un pueblo, que la convierte en una de las urbanizaciones más codiciadas de la zona. La ubicación es inmejorable. La estación de tren de Fuengirola está a solo 5 minutos a pie, lo que permite desplazarse fácilmente por toda la Costa del Sol, mientras que la playa, el puerto deportivo, las tiendas, los restaurantes, los colegios y el resto de servicios también se encuentran a poca distancia a pie. La playa está a unos 10 minutos a pie. ¡La vivienda también cuenta con aparcamiento comunitario! Una vivienda con encanto en una ubicación excepcional, que ofrece la combinación perfecta entre el carácter tradicional andaluz, la vida al aire libre y las comodidades del centro de Fuengirola. Adosada, Fuengirola, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 98 m², Terraza 17 m². Posición : Ciudad, Lado de la Playa, Pueblo, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sureste, Sur. Estado : Buen. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.

|                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                            |                                                                                   |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Lado de la Playa</li><li>✓ Pueblo</li><li>✓ Cerca de Puerto</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Urbanización</li></ul> | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sureste</li><li>✓ Sur</li></ul> | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Buen</li></ul>              | <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ Chimenea</li></ul>    | <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li><li>✓ Suelos de Mármol</li></ul> | <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Parcialmente</li></ul> |
| <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>                                                                                                                                                                             | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li></ul>         | <b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul> | <b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul> | <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Reventa</li></ul>                                                                                                                                                                                       |                                                                               |