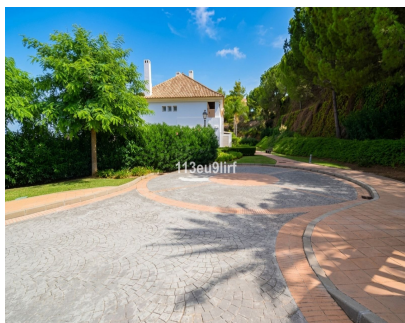


Ventas - Casa - La Cala Golf

520.000€



Ref.-ID: R5461822

La Cala Golf

Casa

Comunidad: 3,624 EUR / año IBI: 926 EUR / año

Basura: 134 EUR / año



3



3



181 m2



85 m2

Adosado de alta calidad con impresionantes vistas panorámicas a las montañas, el campo de golf y el mar, situado en el prestigioso La Cala Golf Resort. El resort cuenta con tres campos de golf de 18 hoyos de categoría campeonato, club social, hotel y spa, además de seguridad 24 horas. La propiedad forma parte de una exclusiva comunidad privada y cerrada, que ofrece piscina comunitaria y preciosos jardines cuidadosamente ajardinados, perfectamente integrados en el entorno natural. La vivienda dispone de garaje privado subterráneo, con acceso directo a la propiedad. La planta principal, de concepto abierto, consta de una cocina totalmente equipada, patio, amplio salón-comedor, aseo de invitados y una gran terraza que conduce a un jardín privado, cuyo mantenimiento corre a cargo de la comunidad. La primera planta ofrece dos amplios y luminosos dormitorios, ambos con baños en suite. El dormitorio principal cuenta además con su propia terraza privada. La última planta alberga un tercer dormitorio con baño en suite, vestidor y terraza privada. La propiedad ha sido construida y equipada con altos estándares de calidad y cuenta con excelentes características, entre ellas chimenea, suelos de mármol, cocina totalmente equipada, aire acondicionado, persianas motorizadas y armarios empotrados totalmente equipados. Una propiedad ideal para quienes buscan tranquilidad, privacidad y calidad de vida, rodeados de naturaleza y con unas excepcionales vistas al golf, las montañas y el Mediterráneo. Operación sujeta a ITP (7%).

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Noreste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa