## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

# 429.000€











**Ref.-ID: R5460706**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**3**

**2**

**148 m2**

Precioso apartamento reformado de 3 dormitorios con vistas al golf, piscina y mar en Riviera del Sol Situado en el conocido complejo Mijas Golf House, en Riviera del Sol, este precioso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños combina interiores modernos, una amplia terraza y atractivas vistas a la piscina comunitaria, al campo de golf y al mar Mediterráneo en la distancia. La vivienda ha sido reformada con mucho gusto y ofrece un ambiente moderno, luminoso y acogedor. El espacioso salón-comedor disfruta de abundante luz natural y tiene acceso directo a una gran terraza cubierta, creando una fantástica extensión de la zona de estar y un espacio perfecto para comer al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse y disfrutar del clima de la Costa del Sol. Desde la terraza se pueden contemplar bonitas vistas abiertas sobre la piscina comunitaria y las zonas verdes, hacia el campo de golf y el mar en la distancia. La moderna cocina de concepto abierto ha sido renovada con un elegante diseño, muebles blancos, electrodomésticos integrados, amplias superficies de trabajo y mucho espacio de almacenamiento. La propiedad también dispone de una terraza lavadero independiente y cerrada, que ofrece una práctica zona de lavandería y espacio adicional. La vivienda cuenta con tres dormitorios y dos modernos cuartos de baño, uno de ellos en suite. El dormitorio principal dispone de una excelente zona de armarios y su propio baño privado en suite, mientras que los otros dos dormitorios ofrecen un cómodo espacio para familiares o invitados. Ambos baños han sido renovados con un atractivo acabado efecto mármol, modernas instalaciones y duchas. El apartamento se presenta en excelentes condiciones y cuenta además con suelos de mármol, aire acondicionado y abundante luz natural. Otro importante atractivo de esta propiedad es el aparcamiento. Se vende con dos plazas de aparcamiento privadas, mientras que la urbanización también dispone de numerosas plazas de aparcamiento para visitantes, ofreciendo una gran comodidad para familiares y amigos. Además, se incluye un trastero privado. Los residentes pueden disfrutar de una atractiva piscina comunitaria y jardines, dentro de una urbanización residencial consolidada. Campos de golf, restaurantes, tiendas, supermercados y las playas de la Costa del Sol se encuentran a poca distancia, mientras que La Cala de Mijas y Marbella están a pocos minutos en coche. Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión, combinando interiores modernos, una amplia zona exterior, excelente aparcamiento y bonitas vistas al golf, la piscina y el mar, en una ubicación muy demandada de Riviera del Sol.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Caja fuerte

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Más de un aparcamiento