

Ventas - Apartamento - Estepona

663.000€



Ref.-ID: R5459947

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,880 EUR / año



2



2



95 m2



41 m2

Exclusivo Apartamento de 2 Dormitorios con Jardín Privado y Vistas al Mar – Mirador de Estepona Hills Excepcional apartamento en planta baja en venta en la prestigiosa urbanización cerrada Mirador de Estepona Hills, a pocos minutos del centro de Estepona, del puerto deportivo y de las playas. Con orientación sur, jardín privado, amplias terrazas y preciosas vistas al mar Mediterráneo. Características principales 95 m² construidos | 75 m² útiles interiores 2 amplios dormitorios 2 baños completos Salón-comedor de concepto abierto Moderna cocina totalmente equipada con lavadero independiente Acabados contemporáneos de alta calidad Terraza cubierta de 30 m² + terraza descubierta de 6 m² + jardín privado de 41 m² (más de 77 m² de espacios exteriores privados) Orientación sur – excelente luminosidad natural y vistas abiertas al mar, las piscinas y los jardines Plaza de garaje privada en aparcamiento subterráneo + trastero Finalizada en 2018 Urbanización e Instalaciones Mirador de Estepona Hills ofrece un auténtico estilo de vida tipo resort dentro de una urbanización privada y segura: Seguridad 24 horas Piscinas exteriores Gimnasio totalmente equipado Pistas de pádel e instalaciones deportivas Jardines tropicales cuidadosamente mantenidos Restaurante dentro de la propia urbanización Se permiten los alquileres de corta duración y vacacionales, ofreciendo una excelente flexibilidad para quienes busquen combinar una segunda residencia con potencial de rentabilidad. Una magnífica opción tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, que combina espacios exteriores privados, vistas al mar y excelentes instalaciones comunitarias. Visita muy recomendable.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio
- ✓ Bosques

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con

movilidad reducida

- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado