

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

749.000€



Ref.-ID: R5457568

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 948 EUR / año

IBI: 594 EUR / año

Basura: 232 EUR / año



1



1



60 m2

Exclusivo apartamento en primera línea de Puerto Banús con vistas espectaculares a la marina. En una de las ubicaciones más privilegiadas de Puerto Banús, este elegante apartamento en primera línea ofrece unas vistas excepcionales y completamente despejadas sobre la marina. Situado en una primera planta, la vivienda ha sido recientemente reformada con un estilo sofisticado y atemporal, combinando elegancia clásica con una distribución contemporánea y funcional. Su diseño de concepto abierto crea un espacio amplio y luminoso, donde las distintas estancias se conectan de manera natural. El dormitorio, delimitado mediante una elegante división de vidrio repartido, permite mantener la privacidad sin renunciar a la luz ni a las espectaculares vistas, que se disfrutan prácticamente desde todos los ambientes de la vivienda. Una propiedad única por su ubicación, sus vistas y su cuidada reforma, con una estética refinada y, al mismo tiempo, un excelente potencial para adaptarse fácilmente a diferentes estilos y preferencias personales. Una oportunidad excepcional para disfrutar de la experiencia de vivir en primera línea de Puerto Banús, con la marina literalmente a sus pies.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Marina

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Orientación

- ✓ Sur

Cocina

- ✓ Equipada

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Puerto

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada