

## Ventas - Apartamento - La Mairena

### 460.000€



**Ref.-ID: R5453941**

**La Mairena**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,584 EUR / año**

**IBI: 389 EUR / año**



**2**



**2**



**90 m2**

Apartamento Planta Baja en venta en La Mairena, Marbella con 2 dormitorios, 2 baños, 1 baño en suite y con orientación sur, con piscina comunitaria, garaje comunitario y jardín privado. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 90,87 m<sup>2</sup> construidos y 33,3 m<sup>2</sup> de terraza. Tiene las siguientes características próxima a la montaña, aire acondicionado, completamente amueblado, cocina totalmente equipada, chimenea, suelos de mármol, jacuzzi, cristal doble, videoportero, terraza privada, vistas al campo, vistas a la montaña, terraza cubierta, armarios empotrados, comunidad cerrada, vistas al jardín, vistas panorámicas, cerca del golf, terraza descubierta, cocina americana, excelente estado, cámaras de vigilancia y garaje incluido.

**Posición**

✓ Cerca de Golf

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ Chimenea

**Vistas**

✓ Montaña  
✓ Campo  
✓ Panorámicas  
✓ Jardín

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Baño En-Suite  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Jacuzzi  
✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Cocina Comedor

**Jardin**

✓ Privado

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado  
✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

✓ Comunitario