

Ventas - Apartamento - Fuengirola

395.000€



Ref.-ID: R5452393

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 1,056 EUR / año

IBI: 481 EUR / año

Basura: 83 EUR / año



2



1



71 m2

(Actualmente alquilada, disponible para visitas unos días a principios de septiembre y más días a partir de octubre) Apartamento frente a la playa en una ubicación buscada en Fuengirola, situado dentro de una comunidad cerrada independiente con jardines y estacionamiento privado. Este apartamento tiene una licencia turista y un historial comprobado de alquiler a corto plazo. El apartamento ofrece dos dormitorios (uno tamaño completo y uno más pequeño). Una cocina abierta y sala de estar renovada que crea un espacio de vida luminoso y funcional. Grandes puertas correderas conducen a una generosa terraza de 20 m2 que se extiende a través de la anchura completa del apartamento, proporcionando vistas ininterrumpidas del Mar Mediterráneo y excelente vida al aire libre. La combinación de posición directa frente a la playa, diseño práctico y comunidad bien mantenida hace que esta propiedad sea igualmente adecuada como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión. El apartamento tenía una renovación importante hecha en 2017 pero se han actualizado constantemente desde entonces. El edificio ya se ha repintado, en 2026. Este es un apartamento de vacaciones perfecto para uso privado o como inversión.

Posición ✓ Primera línea de Playa ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Mar ✓ Panorámicas	Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Fibra óptica
Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Cocina Comedor	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Comunitario	Categoría ✓ Frente a la playa