Ventas - Apartamento - Benalmadena

309.000€











Ref.-ID: R5449549 **Benalmadena** **Apartamento**

Comunidad: 1,560 EUR / año **IBI: 620 EUR / año** **1** **1** **70 m2**

Descubre este hermoso apartamento ubicado en la privilegiada zona de Benalmádena Costa, donde el sol y la playa son parte del día a día. Con una superficie construida de 69.52 m2 y útil de 53 m2, esta propiedad cuenta con un acogedor dormitorio sencillo que se adapta a tus necesidades. Relájate en su terraza privada de 10 m2 mientras disfrutas del clima mediterráneo. Este encantador hogar no solo te ofrece comodidad interior sino también acceso exclusivo a increíbles instalaciones como piscina comunitaria perfecta para los días soleados. La urbanización está rodeada por todo lo necesario: centros comerciales para satisfacer tus compras diarias, colegios cercanos ideales para familias jóvenes y zonas infantiles perfectas para disfrutar al aire libre. Además, podrás explorar las hermosas montañas que envuelven la ciudad; un oasis natural perfecto tras unas horas bajo el sol o después de recorrer sus playas doradas. Esta es una oportunidad única ¡No esperes más! Ven y vive cerca del mar. Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.

Estado
- ✔ Regular estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Calefacción Central.

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Suelo de Madera

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Servicios Públicos
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono