

Ventas - Apartamento - Estepona

510.000€



Ref.-ID: R5449240

Estepona

Apartamento

Comunidad: 3,000 EUR / año IBI: 800 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



3



2



157 m2



40 m2

FANTÁSTICO APARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS EN VENTA EN CANCELADA Ubicado en la exclusiva urbanización residencial Le Mirage, en Cancelada, este magnífico apartamento esquinero de 3 dormitorios y 2 baños ofrece un estilo de vida moderno, privacidad y todas las comodidades de un complejo de estilo resort en la Costa del Sol. La propiedad cuenta con una amplia terraza y jardín privado, creando una fantástica extensión del espacio interior y un lugar ideal para disfrutar de comidas al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse bajo el clima mediterráneo. El interior, luminoso y moderno, dispone de un elegante salón-comedor de concepto abierto, una cocina contemporánea totalmente equipada, tres dormitorios y dos baños. Su privilegiada ubicación en esquina proporciona mayor privacidad, abundante luz natural y una agradable sensación de amplitud. Los residentes de Le Mirage disfrutan de excelentes instalaciones comunitarias, entre ellas: Piscina exterior Piscina cubierta climatizada Gimnasio totalmente equipado Sauna Restaurante dentro del complejo Amplias zonas ajardinadas Urbanización cerrada y segura Seguridad 24 horas La propiedad incluye plaza de garaje subterránea y un amplio trastero privado. Además, el apartamento dispone de licencia turística en vigor, lo que lo convierte en una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión con atractivo potencial de alquiler. Una magnífica oportunidad de reventa en una de las urbanizaciones modernas más demandadas de Cancelada, que combina interiores contemporáneos, amplios espacios exteriores privados y excelentes instalaciones comunitarias.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Fibra óptica

Categoría

- ✓ Lujo

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Montaña

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable