Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros

420.000€







Ref.-ID: R5448931 **Altos de los Monteros** **Apartamento**

Comunidad: 3,156 EUR / año **IBI: 1,084 EUR / año** **Basura: 186 EUR / año** **3** **3** **138 m2**

Piso en venta en Lomas de Los Monteros, Marbella CON LICENCIA TURISTICA Disfruta de la tranquilidad y la naturaleza en esta zona que ofrece una excelente calidad de vida. Además, estarás a tan solo 8 minutos de la playa y los campos de golf. La urbanización cuenta con altos estándares constructivos y ha sido diseñada por Manuel de las Casas y Rafael Narváez, reconocidos arquitectos incluidos en el libro Spain Architects. Este inmueble ha sido distinguido por el Ayuntamiento de Marbella y se encuentra en una zona protegida por su valor arquitectónico. El piso cuenta con una superficie total construida de 164, m2. Además, dispone de una terraza de 26 m2 y una parte proporcional de zonas comunes de 2 m2. En su interior, encontrarás 3 dormitorios amplios, todos con salida a la teraza, uno de ellos con baño en suite. El salón es espectacular y cuenta con un aseo para invitados. La cocina está completamente equipada. Además, el piso incluye plaza de garaje y trastero en el mismo edificio. El inmueble incluye en los gastos de comunidad el aire acondicionado frio/calor y agua caliente. La urbanización cuenta con 4 piscinas, una de ellas destinada a los más pequeños, y bonitos jardines mediterráneos. Si estás interesado en visitar este apartamento, no dudes en solicitar una cita previa.

Posición
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Patio

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Domotica
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Inversion