

**Ventas - Casa - Marbella**  
**1.400.000€**



**Ref.-ID: R5446963**

**Marbella**

**Casa**

**Comunidad: 7,992 EUR / año**



**2**



**2.5**



**184 m2**



**213 m2**

Descubra la armonía entre lujo, confort y privacidad en el corazón de la prestigiosa urbanización Sierra Blanca – Urb. Acon Sierra I, II, III Este elegante adosado ofrece dos dormitorios y una oficina en casa, que también puede utilizarse como habitación infantil o dormitorio de invitados, un moderno salón y una cocina de diseño, donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para una vida cómoda y sofisticada. Desde el salón, se accede directamente a una amplia terraza privada con una preciosa zona ajardinada. La propiedad está completamente amueblada y lista para entrar a vivir. Desde la segunda planta, disfrute de impresionantes vistas panorámicas a la emblemática montaña La Concha y al mar Mediterráneo, convirtiendo cada momento en casa en un auténtico placer. Ambos dormitorios cuentan con balcones privados, perfectos para disfrutar de las vistas y de espectaculares puestas de sol. Elegancia y confort en cada detalle. Un salón amplio y luminoso, lleno de luz natural, una terraza privada y un jardín perfectamente cuidado crean una atmósfera de confort y armonía. En toda la propiedad se han utilizado materiales de primera calidad que realzan su estilo sofisticado. Esta vivienda es ideal para quienes valoran el confort, la privacidad y la elegancia. Ubicación prestigiosa e infraestructura excepcional. Sierra Blanca combina seguridad y exclusividad, situándose a solo unos minutos del centro de Marbella, de las playas y de campos de golf de clase mundial. En las inmediaciones encontrará colegios, guarderías, boutiques exclusivas y restaurantes de alta gastronomía: todo lo necesario para un estilo de vida moderno, activo y refinado. Esta propiedad es mucho más que una vivienda; es un símbolo de vida sofisticada y confort excepcional. No pierda la oportunidad de adquirir esta propiedad única. Contáctenos hoy mismo para organizar una visita privada y descubrir en persona la incomparable atmósfera de Sierra Blanca.

|                                                         |                                          |                                          |                                                                        |                                     |                                                                   |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b><br>✔ Cerca del Mar<br>✔ Cerca de Ciudad | <b>Orientación</b><br>✔ Sur              | <b>Estado</b><br>✔ Nueva Construcción    | <b>Climatización</b><br>✔ Aire Acondicionado<br>✔ Calefacción Central. | <b>Vistas</b><br>✔ Mar<br>✔ Montaña | <b>Características</b><br>✔ Terraza Privada<br>✔ Suelos de Mármol |
| <b>Muebles</b><br>✔ Amueblada                           | <b>Cocina</b><br>✔ Parcialmente Equipada | <b>Seguridad</b><br>✔ Seguridad 24 Horas | <b>Aparcamiento</b><br>✔ Privado                                       |                                     |                                                                   |