

Ventas - Casa - Benalmadena Costa
3.295.000€



Ref.-ID: R5439883

Benalmadena Costa

Casa

IBI: 2,820 EUR / año

Basura: 290 EUR / año



6



4.5



609 m2



1026 m2

Villa Andalusí-Marroquí con Vistas Panorámicas al Mar Una villa excepcional, llena de alma y carácter, que combina a la perfección la auténtica artesanía marroquí con la arquitectura tradicional andaluza. Aún pertenece a la familia que la construyó y refleja un trabajo artesanal excepcional y una extraordinaria atención al detalle. Muchos de los materiales y elementos hechos a mano fueron cuidadosamente seleccionados y traídos directamente de Marruecos. Ubicada en la codiciada zona de Torremuelle, la villa disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, total privacidad y se encuentra a solo unos minutos de la playa, comercios, restaurantes y el Puerto Deportivo de Benalmádena. Características principales - 5 amplios dormitorios, 3 de ellos con vestidor - 4 baños, 2 de ellos en suite - 2 aseos de cortesía - Varios salones y zonas de estar elegantes - Cocina moderna con acceso directo a la terraza y un encantador jardín de hierbas aromáticas - Salón en la planta superior con vistas panorámicas al mar - Suelo radiante en toda la vivienda, excepto en el sótano - Piscina privada y precioso jardín - Soleadas terrazas con cocina exterior, ideales para disfrutar con familiares y amigos - Espectacular sótano de 269 m² con infinitas posibilidades - Gimnasio con posibilidad de crear un sexto dormitorio - Sala de cine, juegos o espacio para hobbies - Auténtico hammam marroquí - Lavadero con lavadora y secadora - Garaje para 3-4 coches con espacio adicional de almacenamiento - Entorno tranquilo y privado en una exclusiva urbanización de villas - A solo 5 minutos de la playa, restaurantes y comercios Una vivienda verdaderamente única que debe descubrirse en persona. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada.

Posición ✔ Cerca de Golf ✔ Cerca de Puerto ✔ Cerca de Tiendas ✔ Cerca del Mar	Orientación ✔ Suroeste	Estado ✔ Buen	Piscina ✔ Privada	Climatización ✔ A/A Preinstalado	Vistas ✔ Mar ✔ Montaña ✔ Jardín ✔ Piscina
Características ✔ Terraza Cubierta ✔ Armarios Empotrados ✔ Cerca de Transporte ✔ Terraza Privada ✔ TV Satélite ✔ WiFi ✔ Gimnasio ✔ Sauna ✔ Sala de Juegos ✔ Trastero ✔ Lavadero ✔ Baño En-Suite ✔ Suelos de Mármol ✔ Barbacoa ✔ Doble acristalamiento ✔ Sótano ✔ Fibra óptica	Muebles ✔ Opcionales	Cocina ✔ Equipada	Jardin ✔ Privado	Seguridad ✔ Alarma	Aparcamiento ✔ Garaje ✔ Más de uno
Servicios Públicos ✔ Electricidad ✔ Teléfono ✔ Gas	Categoría ✔ Casas de vacaciones ✔ Inversion ✔ Lujo ✔ Reventa				