

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

779.000€



Ref.-ID: R5437237

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 30,240 EUR / año



2



2



120 m2

****Fantástico apartamento en Medina Gardens, Puerto Banús**** Situado en la prestigiosa urbanización ****Medina Gardens****, a un paso de la playa y del mundialmente famoso ****Puerto Banús****, este luminoso y elegante apartamento ofrece un estilo de vida excepcional en una de las zonas más exclusivas de Marbella. La propiedad cuenta con un amplio salón-comedor que se abre a una generosa terraza privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo, comer al aire libre o simplemente relajarse. Sus grandes ventanales permiten la entrada de abundante luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor. El apartamento también ofrece dormitorios de buen tamaño con armarios empotrados, una cocina totalmente equipada y una distribución práctica, lo que lo convierte en una residencia ideal, una casa de vacaciones perfecta o una excelente inversión con gran potencial de alquiler. Medina Gardens es una urbanización privada impecablemente cuidada, con exuberantes jardines tropicales y una piscina comunitaria, todo ello a poca distancia del puerto deportivo de Puerto Banús, playas de arena dorada, boutiques de diseño, restaurantes, cafeterías, supermercados y todos los servicios que pueda necesitar.

****Características:**** * Ubicación privilegiada en Medina Gardens, Puerto Banús * A pocos pasos de la playa y el puerto deportivo * Amplia terraza privada * Luminoso salón-comedor * Armarios empotrados * Cocina totalmente equipada * Preciosos jardines comunitarios y piscina * Urbanización cerrada * Excelente casa de vacaciones, inversión para alquiler o residencia permanente

Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Categoría

- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Parcialmente

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre