

## Ventas - Apartamento - Cancelada

# 299.000€



**Ref.-ID: R5435863**

**Cancelada**

**Apartamento**

**Comunidad: 900 EUR / año**



**3**



**1**



**90 m2**

Luminoso Apartamento de 3 Dormitorios con Vistas al Mar y Terraza Privada – Estepona Despierta con vistas al mar y disfruta del relajado estilo de vida mediterráneo desde este amplio y bien ubicado apartamento en Estepona. A solo unos minutos de la playa, tiendas, restaurantes y transporte público, este luminoso piso de 3 dormitorios ofrece una relación calidad-precio excepcional, tanto si buscas una vivienda permanente, un retiro vacacional o una propiedad de inversión. Características principales 3 dormitorios dobles 1 baño familiar Aprox. 90 m<sup>2</sup> de espacio habitable interior Salón-comedor espacioso Terraza privada con bonitas vistas al mar Planta 2ª con acceso a ascensor Luminoso y aireado en todo el espacio Excelente almacenamiento Aparcamiento comunitario Ubicación Zona residencial consolidada y cómoda de Estepona, a poca distancia andando de la playa, marina, restaurantes, supermercados, instalaciones médicas y colegios. Excelentes conexiones de transporte con Marbella, Gibraltar y el Aeropuerto de Málaga. Ideal para familias, jubilados, compradores de segunda vivienda, inversores o nómadas digitales que buscan una base en la Costa del Sol. Una propiedad de bajo mantenimiento con fantástica luz natural, vistas al mar y excelente potencial de alquiler — lista para modernizar y personalizar a tu gusto. Visita muy recomendable.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Calle