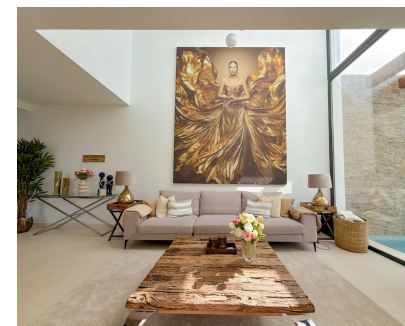


Ventas - Casa - Cabopino
1.475.000€



Ref.-ID: R5433331

Cabopino

Casa

Comunidad: 8,820 EUR / año

IBI: 1,450 EUR / año

Basura: 140 EUR / año



5



4



299 m2



415 m2

Villa contemporánea con vistas al golf y al mar, a solo unos minutos del puerto deportivo y de las playas de Cabopino. Construida en 2020, esta vivienda de inspiración escandinava ofrece un diseño moderno, espacios luminosos y un estilo de vida relajado en la Costa del Sol. Distribuida en tres plantas, la villa ofrece unos 300 m² de espacio muy bien aprovechado, con cinco dormitorios y cuatro baños. La planta principal dispone de una cocina abierta integrada en el salón-comedor, que se conecta directamente con la terraza y el jardín privado, creando una sensación de interior-exterior perfecta tanto para la vida familiar como para recibir invitados. La planta superior alberga una amplia suite principal con su propia terraza, armarios empotrados y vistas abiertas al campo de golf y al Mediterráneo. La planta inferior disfruta de luz natural y puede configurarse como dormitorios adicionales, suite de invitados, sala de cine, gimnasio, sala de juegos o despacho en casa, ideal si trabaja desde casa o recibe visitas con frecuencia. Uno de los elementos más destacados es el gran solárium en la azotea, que ofrece vistas panorámicas a las calles del campo de golf, al mar y a la vegetación que lo rodea, un espacio ideal para disfrutar de las puestas de sol, practicar yoga o instalar un jacuzzi. El jardín privado requiere poco mantenimiento pero es muy funcional, y se conecta directamente con la zona de estar principal para aprovechar el clima durante todo el año. Situada en una zona tranquila y ligeramente elevada, la villa se encuentra a pocos minutos en coche del puerto y de las playas de Cabopino, a unos 15 minutos del centro de Marbella y a aproximadamente 30 minutos del aeropuerto de Málaga. Rodeada de campos de golf, espacios naturales protegidos y cerca de servicios, restaurantes y colegios internacionales, es una excelente opción para compradores que buscan una villa moderna, lista para entrar a vivir, en uno de los tramos más cotizados de la Costa del Sol.

Posición Cerca de Golf Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de los Bosques Cerca de Marina Urbanización	Orientación Suroeste	Estado Excelente	Piscina Privada Piscina de Niños	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente	Vistas Mar Montaña Golf Panorámicas Jardín
Características Terraza Cubierta Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada Solario WiFi Baño En-Suite Doble acristalamiento	Muebles Amueblada Opcionales	Cocina Equipada	Jardín Privado Mantenimiento fácil	Seguridad Recinto Cerrado Portero Automático Alarma Seguridad 24 Horas	Aparcamiento Privado Punto de carga VE
Servicios Públicos Electricidad Agua Potable	Categoría Reventa Contemporáneo				