Ventas - Apartamento - Puerto Banús

650.000€







Ref.-ID: R5430553 **Puerto Banús** **Apartamento**

2 **2** **118 m2**

Vive el estilo de Puerto Banús a un paso del mar en este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, completamente renovado con acabados de alta calidad. Ubicado en el famoso Puerto Banus, a pocos metros de la marina, playas y boutiques, ofrece una combinación perfecta de confort moderno y ubicación privilegiada. Distribución y espacios: amplio salón-comedor de concepto abierto que se integra con una cocina de diseño equipada con electrodomésticos integrados y encimera de piedra natural. Dos dormitorios luminosos y dos baños con duchas tipo rain y grifería de alto estándar. Caminando a la playa, milla de oro, restaurantes, bares, chiringuitos,el Corte Inglés y todos los servicios. tambien xcelente conexión con la Milla de Oro, Marbella centro y los campos de golf de Nueva Andalucía. Inversión: alta demanda de alquiler vacacional y de larga temporada en la zona; rentabilidad potencial sobresaliente gracias a la ubicación y al estado “key ready”. Este es el hogar perfecto como residencia junto al Mediterráneo o como inversión segura en uno de los destinos más exclusivos de la Costa del Sol

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Noroeste

Estado
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Restaurant
- ✔ Fibra óptica

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion