

## Ventas - Apartamento - Elviria

# 1.195.000€



**Ref.-ID: R5419933**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,044 EUR / año**

**IBI: 1,272 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**3**



**2.5**



**145 m2**

Amplio apartamento en planta media en un codiciado complejo en primera línea de playa en Elviria, que ofrece 145 m<sup>2</sup> de espacio habitable más una terraza de 40 m<sup>2</sup>. Cuenta con 3 dormitorios, 3 baños, una cocina totalmente equipada, aire acondicionado y elegantes suelos de mármol. Esta vivienda orientada al suroeste disfruta de impresionantes vistas al mar, la playa, los jardines y la piscina. Situado dentro de una exclusiva comunidad cerrada y segura con jardines comunitarios, piscina, aparcamiento subterráneo y acceso directo a la playa, es una vivienda ideal para vacaciones, una inversión o una residencia permanente en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo