Ventas - Apartamento - Marbella

380.000€







Ref.-ID: R5419693 **Marbella** **Apartamento**

2 **1** **45 m2**

Apartamento Reformado de 2 Dormitorios en el Centro de Marbella – Licencia Turística Transferible Excelente oportunidad de inversión o perfecto apartamento para uso personal en pleno centro de Marbella. Este encantador apartamento de 45 m², completamente reformado, está situado a pocos minutos andando de la playa, restaurantes, tiendas y el casco antiguo de Marbella (Plaza de los Naranjos). Características principales 45 m² construidos 2 dormitorios 1 baño con bañera y ducha a ras de suelo Salón luminoso con cocina totalmente equipada Buen espacio de almacenamiento Distribución práctica y cómoda Totalmente reformado y listo para ocupar Licencia turística transferible Aire acondicionado Armarios empotrados Planta 2ª interior (sin ascensor) Ubicación Posición céntrica inmejorable en Marbella, que permite disfrutar de todo a pie: playa, paseo marítimo, casco antiguo, restaurantes y comercios. Ideal tanto para uso personal como para alquiler a corto o largo plazo con alta rentabilidad. Un apartamento llave en mano con excelente potencial de alquiler gracias a su ubicación privilegiada y su licencia turística vigente. Visita muy recomendable.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ WiFi
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle