

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**1.150.000€**



**Ref.-ID: R5419486**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,420 EUR / año**

**IBI: 920 EUR / año**

**Basura: 92 EUR / año**



**3**



**3**



**167 m2**

Duplex en venta en , Marbella con 3 dormitorios, 3 baños y 1 baño en suite, con piscina comunitaria, garaje privado (1 plazas) y jardín comunitario. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 167 m<sup>2</sup> construidos. Tiene las siguientes características primera línea de playa, servicios cercanos, aire acondicionado, cocina totalmente equipada, suelos de mármol, sala de invitados, almacén, solarium, entrada de seguridad, cristal doble, servicio de seguridad 24h, aseo para invitados, terraza privada, salón, vistas al mar, vistas a la montaña, riego automático, persianas de seguridad, internet - wi-fi, terraza cubierta, 24 horas de servicio, armarios empotrados, comunidad cerrada, vistas al jardín, vistas a la piscina, vistas panorámicas, pista de tenis / pádel, lado playa, portero, cerca de playa / mar, terraza descubierta, cocina americana, balcón, muebles opcionales, buen estado, vistas urbanas, sistema de calefacción de techo, tiendas cerca, cerca de la ciudad, cámaras de vigilancia, animales permitidos y garaje incluido.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Cocina Comedor

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa