

Ventas - Casa - El Faro
1.595.000€



Ref.-ID: R5417011

IBI: 1,105 EUR / año



El Faro

Basura: 142 EUR / año



4



3



230 m2



Casa



2500 m2

VILLA CONTEMPORÁNEA DE LUJO CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR A 300 METROS DE LA PLAYA Espectacular villa contemporánea de lujo totalmente renovada y modernizada, situada a tan solo 300 metros a pie de la playa. Una propiedad excepcional que combina impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo, amplios espacios interiores y exteriores, total confort y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. Desde la vivienda se disfrutan extraordinarias vistas al mar de 180 grados, creando un entorno único para vivir y disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. La vivienda principal cuenta con aproximadamente 230 m² construidos distribuidos en espacios abiertos, luminosos y cuidadosamente diseñados. El corazón de la casa es una impresionante zona de salón, comedor y cocina de más de 65 m², con una perfecta conexión entre el interior y las terrazas exteriores, aprovechando al máximo las vistas al mar. La propiedad dispone de 4 amplios dormitorios y 3 elegantes baños, además de un estudio independiente de 38 m², ideal para invitados, alquiler vacacional, despacho privado o alojamiento adicional. La reforma ha sido completamente integral. Todo es nuevo: instalaciones, revestimientos, suelos, iluminación, carpinterías, ventanas, baños, cocina y acabados. La vivienda incorpora ventanas de PVC de alta calidad, espectaculares puertas panorámicas plegables de cristal, un elegante comedor acristalado de nueva construcción y aire acondicionado en todas las estancias. La parcela de aproximadamente 2.500 m² ofrece amplias zonas ajardinadas, privacidad y múltiples espacios para relajarse y disfrutar del excepcional clima de la Costa del Sol. La piscina climatizada y la sala de ocio junto a la piscina crean el entorno perfecto para disfrutar con familiares y amigos durante cualquier época del año. La capacidad de aparcamiento es excepcional, con dos garajes cerrados a nivel de planta baja, un garaje doble adicional y dos plazas de aparcamiento privadas a nivel de calle. Una propiedad difícil de encontrar que reúne algunas de las características más demandadas del mercado actual: vistas panorámicas al mar, distancia a pie de la playa, vivienda totalmente renovada, apartamento independiente para invitados, amplia parcela privada y excelentes espacios de aparcamiento.

Posición Lado de la Playa Cerca del Mar	Orientación Sur	Estado Excelente Reformado Recientemente Renovado Recientemente	Piscina Privada	Climatización Aire Acondicionado	Vistas Mar Montaña Playa Panorámicas
Características Terraza Cubierta Armarios Empotrados Terraza Privada Solario Aprtmt. Huéspedes Baño En-Suite Doble acristalamiento	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Jardin Privado	Aparcamiento Más de uno Privado	Categoría Frente a la playa Lujo