Ventas - Apartamento - Carib Playa

425.000€







Ref.-ID: R5413333 **Carib Playa** **Apartamento**

Comunidad: 2,064 EUR / año **IBI: 722 EUR / año** **Basura: 182 EUR / año** **3** **2** **88 m2**

Apartamento elegante y luminoso con vistas a la piscina en una zona privilegiada de Marbella en DUNAS BEACH Bienvenido a una vivienda única que combina luz, amplitud y calidad arquitectónica en una de las zonas más bellas de Marbella. Aquí disfrutarás de tranquilidad y naturaleza, a solo cinco minutos andado de la playa y de varios campos de golf, con una calidad de vida excepcional. La propiedad cuenta con un total de 103 m² construidos de los cuales 88 m² son de vivienda y 15 m² corresponden a una terraza privada y al balcondel dormitorio principal. El apartamento es completamente exterior y muy luminoso gracias a su orientación este/oeste. El salón-comedor está bañado por luz natural y ofrece vistas hacia la piscina. La espaciosa terraza, ofrece espacio más que suficiente para una mesa de comedor. Es el lugar perfecto para relajarse o compartir momentos con amigos bajo el sol andaluz. El generoso dormitorio principal dispone de baño en suite con bañera, amplios armarios y espacio para una cama doble y escritorio. Los otros dormitorio ofrecen excelente espacio para dos camas individuales y que comparten un baño con bañera. La vivienda incluye plaza de parking dentro de la comunidad. Se situa a 15 minutos del centro de Marbella, a 5 minutos andando de las mejores playas de la Costa del Sol con acceso peatonal hacia el paseo marítimo, a 12 minutos del Centro Comercial La Cañada Shopping Center, y a 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Malaga. Una vivienda ideal para quienes buscan algo realmente especial, que combine diseño, luz y confort en una de las zonas residenciales más deseadas de Marbella. Cuenta con licencia turisitca.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Urge venta
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion