

## Ventas - Casa - Elviria

# 2.250.000€



**Ref.-ID: R5412553**

**Elviria**

**Casa**

**IBI: 2,080 EUR / año**



**4**



**4**



**476 m2**



**1043 m2**

Villa en venta en Elviria, Marbella con 4 dormitorios, 4 baños y con orientación sur/oeste, con piscina privada, garaje privado (2 plazas) y jardín privado. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 476 m<sup>2</sup> construidos y 1.043 m<sup>2</sup> de parcela. Tiene las siguientes características servicios cercanos, transporte cercano, aire acondicionado, calefacción central, cocina totalmente equipada, trastero, sótano, paneles solares, sala de invitados, almacén, alarma, comedor, barbacoa, terraza privada, salón, vistas al campo, vistas a la montaña, suelo radiante (toda la casa), riego automático, terraza cubierta, armarios empotrados, vistas al jardín, vistas a la piscina, parque infantil cercano, cerca de playa / mar, terraza descubierta, comedor independiente, balcón, muebles opcionales, excelente estado, vistas urbanas, tiendas cerca, cerca de la ciudad y colegios cerca.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Barbacoa
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Paneles Solares Térmicas