

Ventas - Apartamento - Fuengirola

595.000€



Ref.-ID: R5412529

Fuengirola

Apartamento



2



2



115 m2



19 m2

Apartamento con jardín privado, vistas al mar y licencia turística en Higuieron Bay Residences, Fuengirola. La vivienda se encuentra en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, al inicio de El Higuieron, a poca distancia andando de la estación de tren de Carvajal y muy cerca de la playa. El residencial, desarrollado por TM Grupo Inmobiliario, está compuesto por solo 60 viviendas distribuidas en 3 bloques y cuenta con más de 8.000 m² de zonas comunes, incluyendo jardines, piscina climatizable, piscina infantil, jacuzzi, gimnasio, coworking y WiFi comunitario. El apartamento dispone de 2 dormitorios, 2 baños, salón luminoso, cocina equipada, terraza y jardín privado, 2 parkings y trastero. Una propiedad ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, con una excelente conexión con Fuengirola, Málaga, el aeropuerto y el resto de la Costa del Sol gracias a la cercanía del tren. Además, la vivienda cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una opción muy interesante para inversión. Podemos demostrar un cálculo estimado de rendimiento basado en la explotación vacacional real de la propiedad. Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda moderna, bien ubicada, con zonas comunes de calidad, vistas al mar y potencial de rentabilidad.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Fibra óptica

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Opcionales

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Nueva Construcción

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado