

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

305.000€



Ref.-ID: R5411695

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 1,068 EUR / año

IBI: 365 EUR / año

Basura: 82 EUR / año



2



2



87 m2

¿Sueña con tener su propio rincón bajo el sol de la Costa del Sol? Este apartamento completamente renovado en Mijas Costa combina estilo, confort y una ubicación privilegiada. Se vende totalmente amueblado y está listo para disfrutar desde el primer día o para comenzar a rentabilizarlo de inmediato. La vivienda cuenta con un luminoso salón-comedor, una cocina totalmente equipada, dos cómodos dormitorios y dos modernos baños. La soleada terraza y la piscina comunitaria crean el entorno perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Su ubicación es inmejorable, a poca distancia de hermosas playas, acogedores chiringuitos, varios campos de golf, el encantador Puerto Deportivo de Cabopino y la popular localidad de La Cala de Mijas, con su agradable paseo marítimo, restaurantes y tiendas. Además de ser una fantástica residencia, esta propiedad representa una excelente oportunidad de inversión. Con unos ingresos demostrados por alquiler de aproximadamente 19.000 € en 2025, ofrece una atractiva rentabilidad. Asimismo, la licencia turística y el servicio profesional de gestión de alquileres son transferibles, lo que garantiza una inversión rentable y sin preocupaciones desde el primer momento. Una oportunidad única para adquirir un apartamento llave en mano en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Orientación

- ✓ Sureste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Aparcamiento

- ✓ Calle

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable