

Ventas - Apartamento - Santa Clara
2.100.000€



Ref.-ID: R5410372

Santa Clara

Apartamento



Apartamento de Lujo en Planta Baja de 4 Dormitorios + Despacho, con Piscina Privada y Vistas Parciales al Mar en Venta en Marbella Este Disfrute de la privacidad y amplitud de una villa, combinadas con la comodidad y la seguridad de un apartamento de lujo, en esta excepcional vivienda de 4 dormitorios situada en planta baja en Marbella Este. Ubicada en una de las promociones más exclusivas y recientes de Marbella, esta impresionante propiedad disfruta de vistas parciales al mar y de una piscina privada propia, con prácticamente todas las estancias orientadas hacia las magníficas zonas exteriores. Rodeada de prestigiosos campos de golf, montañas y paisajes mediterráneos, ofrece un estilo de vida privilegiado en un entorno tranquilo, a tan solo unos minutos de las mejores playas y servicios de Marbella. Diseñada para integrar a la perfección los espacios interiores y exteriores, la amplia zona de salón-comedor de concepto abierto se conecta de forma natural con la gran terraza a través de impresionantes ventanales correderos de suelo a techo totalmente retráctiles. La moderna cocina de diseño se complementa con una zona exterior de barbacoa y una segunda cocina de apoyo, creando el entorno ideal para disfrutar y recibir invitados durante todo el año. La vivienda dispone de cuatro amplios dormitorios, tres elegantes cuartos de baño y un aseo de cortesía, además de un despacho independiente, ideal para teletrabajar, y una práctica zona de lavandería y despensa. Terminada con los más altos estándares de calidad, la propiedad cuenta con suelo radiante en toda la vivienda, un avanzado sistema de domótica y acabados premium que aportan el máximo confort y sofisticación. Los residentes disfrutan de una excepcional selección de servicios e instalaciones de estilo resort de cinco estrellas, entre los que destacan piscinas exteriores e interiores, un exclusivo spa, gimnasio completamente equipado, espacios de coworking, sala de cine privada y restaurante dentro del complejo. Situada junto a los prestigiosos campos de golf Santa Clara Golf Marbella y Rio Real Golf, esta magnífica propiedad representa una oportunidad única para adquirir un apartamento de lujo con piscina privada en una de las comunidades residenciales más codiciadas de Marbella Este.

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Con Permiso de Planificación
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado
- ✓ Punto de carga VE