Ventas - Comercial - Marbella

325.000€











Ref.-ID: R5408377 **Marbella** **Comercial**

1 **78 m2**

Esta luminosa y moderna oficina de 78 m² se encuentra perfectamente ubicada en la primera planta del prestigioso Edificio Parquesol, en pleno centro de Marbella. La propiedad destaca por su diseño limpio y minimalista, con suelos de mármol blanco pulido, elegantes paredes decorativas y grandes ventanales que inundan las estancias de luz natural mientras ofrecen vistas urbanas. Cuenta con un elegante aseo privado y una distribución independiente muy funcional, ideal para bufetes de abogados, consultas médicas o estudios creativos. Situada en la Avenida Nabeul, la oficina goza de una accesibilidad excepcional gracias al aparcamiento subterráneo público disponible dentro del propio edificio, lo que resulta sumamente cómodo tanto para el personal como para los clientes. Rodeada de un dinámico entorno comercial y financiero, esta propiedad representa una dirección empresarial de prestigio y una magnífica oportunidad de inversión en la zona comercial más cotizada de Marbella.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Vistas
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ 24 Horas Recepción

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina No Equipada

Seguridad
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Inversion