

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**750.000€**



**Ref.-ID: R5407987**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,576 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**



**2**



**2**



**128 m2**

**EXCLUSIVO APARTAMENTO DE LUJO CON JARDÍN PRIVADO - JADE TOWER FUENGIROLA** Presentamos una de las mejores propiedades disponibles actualmente en Jade Tower, el complejo residencial más exclusivo, moderno y completo de Fuengirola y uno de los más prestigiosos de toda la Costa del Sol. Ubicado a tan solo 100 metros de la playa y en pleno centro de la ciudad, este espectacular apartamento en planta baja combina la privacidad y amplitud de una villa con la comodidad y seguridad de un residencial de lujo. Rodeado de restaurantes, comercios, zonas de ocio y todos los servicios necesarios, ofrece una ubicación privilegiada a solo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga y de Marbella. La vivienda cuenta con 128 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 86 m<sup>2</sup> interiores, una magnífica terraza de 23 m<sup>2</sup> y un espectacular jardín privado de 50 m<sup>2</sup>, creando un espacio exterior excepcional para disfrutar del privilegiado clima mediterráneo durante todo el año. Dispone de dos amplios dormitorios y dos baños completos, destacando la elegante suite principal con baño privado. Cada estancia ha sido diseñada para maximizar la luminosidad, el confort y la conexión con el exterior mediante grandes ventanales y acabados de máxima calidad. Además, la propiedad ha sido mejorada con exclusivos extras y equipamientos premium, incluyendo sanitario japonés de última generación, convirtiéndola en una de las unidades más completas y sofisticadas del residencial. Características principales 128 m<sup>2</sup> construidos 86 m<sup>2</sup> interiores 23 m<sup>2</sup> de terraza 50 m<sup>2</sup> de jardín privado 2 dormitorios 2 baños completos Dormitorio principal en suite Cocina de diseño abierta al salón Grandes ventanales y extraordinaria luminosidad Plaza de garaje incluida Trastero incluido Sistema Smart Home Descalcificador y ablandador de agua Seguridad mediante CCTV y control inteligente de accesos Zonas comunes de primer nivel Jade Tower ofrece un concepto residencial único diseñado para disfrutar de una experiencia similar a la de un resort de lujo: Piscina exterior para adultos Piscina infantil Piscina interior climatizada Spa completo Sauna Jacuzzi Gimnasio profesional Espacio coworking Sala de cine privada Gastro-Bar Exclusivas zonas ajardinadas Seguridad y acceso inteligente Una inversión excepcional Con solo 116 apartamentos y áticos de lujo, Jade Tower se ha consolidado como una de las promociones más demandadas y valoradas de la Costa del Sol. Su ubicación privilegiada junto al mar, la calidad de sus instalaciones y la escasez de producto disponible convierten esta propiedad en una oportunidad única tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión patrimonial. Una vivienda excepcional para quienes buscan el máximo nivel de calidad, ubicación y estilo de vida en Fuengirola. Disponible para visitas privadas.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado
- ✓ Punto de carga VE