

Ventas - Comercial - Fuengirola
350.000€



Ref.-ID: R5402815

Fuengirola

Comercial

Comunidad: 1,560 EUR / año

IBI: 550 EUR / año



2



3



116 m2

Local comercial en venta - 116 m² con hermosos jardines comunitarios. El actual propietario es dueño de la propiedad desde 1990. Una excelente oportunidad para adquirir un local comercial versátil de 116 m², situado en una atractiva comunidad con jardines cuidadosamente mantenidos y un entorno agradable. Anteriormente utilizado como restaurante, el local ofrece múltiples posibilidades de uso. Es ideal para restaurante, cafetería, tienda, oficina, showroom, clínica, salón de belleza u otras actividades comerciales. Características principales: • 116 m² de espacio comercial flexible • Bonitos jardines comunitarios • Entorno atractivo y acogedor • Apto para diversos tipos de negocio • Infraestructura e instalaciones ya disponibles • Gran potencial de inversión y desarrollo Esta propiedad ofrece una base excelente para emprendedores, inversores o empresas que buscan establecerse en una ubicación atractiva. Ya sea para continuar una actividad de hostelería o desarrollar un nuevo proyecto, las posibilidades son amplias. Un local con carácter, versatilidad y gran potencial, listo para comenzar una nueva etapa. Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Ciudad✓ Área Comercial✓ Cerca de Puerto✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Colegios✓ Cerca de Marina✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Suroeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Necesita Reformas	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Jardín	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Transporte✓ Acceso para personas con movilidad reducida✓ Restaurant
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Parcialmente	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Parcialmente Equipada	Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Gas
Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Barato✓ Inversion✓ Reventa					