

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**439.000€**



**Ref.-ID: R5400094**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 480 EUR / año**

**IBI: 350 EUR / año**

**Basura: 100 EUR / año**



**3**



**1**



**95 m2**

OPPORTUNITY! BEACHFRONT APARTMENT WITH 3 SPACIOUS BEDROOMS. The only property at this price, close to shops, restaurants, beach bars, and with panoramic views of La Rada beach, Estepona's most central beach. Ideal as a permanent residence or investment for rental or holiday use. Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 95 m<sup>2</sup>, Terraza 10 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Sur. Estado : Reformado Recientemente. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Playa, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reducido.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono