Ventas - Apartamento - Marbella

1.250.000€

Ref.-ID: R5397460

Marbella

Apartamento

3

3

117 m2

ESPECTACULAR APARTAMENTO DE LUJO CON JARDÍN PRIVADO Y VISTAS PANORÁMICAS AL MAR EN PALO ALTO Precio: 1.250.000 Presentamos a esta excepcional vivienda situada en la prestigiosa urbanización Palo Alto, una de las comunidades residenciales más exclusivas de la Costa del Sol. Ubicada en Ojén, a escasos minutos de Marbella, esta propiedad de reciente construcción (2024) ofrece una combinación perfecta de diseño contemporáneo, privacidad, naturaleza y unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Con 117 m² construidos, la vivienda ha sido diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y la conexión entre los espacios interiores y exteriores. La zona de día cuenta con un amplio salón-comedor de concepto abierto que se integra a la perfección con una elegante cocina de diseño totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. Sus grandes ventanales de suelo a techo permiten disfrutar de unas vistas espectaculares y proporcionan acceso directo a la terraza y al jardín privado. Además, dispone de lavadero independiente y aseo de cortesía. La zona de descanso ofrece tres amplios dormitorios con armarios empotrados y acceso directo al exterior. El dormitorio principal disfruta de una atmósfera especialmente luminosa y relajante, mientras que los dos baños completos destacan por sus acabados modernos, duchas a ras de suelo y materiales de primera calidad. Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su magnífico espacio exterior. La vivienda dispone de una espectacular terraza cubierta de aproximadamente 60 m² y un precioso jardín privado desde donde se contemplan unas inigualables vistas panorámicas al mar y al entorno natural que rodea la urbanización. La propiedad incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Palo Alto ofrece un estilo de vida único, rodeado de naturaleza y con todos los servicios de una urbanización de lujo. Sus residentes disfrutan de piscinas, spa, gimnasio completamente equipado, zonas wellness, seguridad 24 horas y amplias zonas verdes cuidadosamente diseñadas para garantizar tranquilidad y privacidad. Una vivienda ideal para quienes buscan exclusividad, confort y calidad de vida en uno de los enclaves más privilegiados de la Costa del Sol. Para más información o concertar una visita privada.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Golf

Orientación
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Servicio de Autobuses
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono