

**Ventas - Casa - Marbella**  
**1.000.000€**



**Ref.-ID: R5388349**

**Marbella**

**Casa**



**4**



**3**



**220 m2**

Precioso chalet pareado en urbanización privada con espectaculares vistas panorámicas al mar - Santa Clara Golf, Marbella Ubicado en una exclusiva urbanización rodeada de campos de golf, este magnífico chalet pareado es la opción perfecta tanto como residencia principal como segunda vivienda. La propiedad, distribuida en dos plantas, cuenta con tres impresionantes terrazas que ofrecen vistas ininterrumpidas al mar, al campo de golf y a la montaña. Con orientación sureste, disfruta de una luz natural excepcional durante todo el día. Distribución: • Hall distribuidor • Amplio salón-comedor con cocina abierta de diseño, ambos con acceso directo a una gran terraza y jardín privado ideal para comer al aire libre y disfrutar de las vistas • Tres dormitorios, los tres con su baño en suite • Un cuarto dormitorio mas pequeño utilizado actualmente como oficina • Espectacular solárium con vistas panorámicas de 360º La urbanización ofrece un ambiente muy tranquilo, con una gran piscina comunitaria y plaza de garaje doble. Situada a menos de 5 minutos de la playa y de los mejores chiringuitos de Marbella, esta propiedad combina lujo, confort y ubicación privilegiada.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Jardin**

- ✓ Privado

**Orientación**

- ✓ Sur

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Mar

**Características**

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario