

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**620.000€**



**Ref.-ID: R5382580**

**Fuengirola**

**Apartamento**



**2**



**2**



**204 m2**

Magnífico apartamento con vistas al mar y gran terraza de 80 m2 muy soleada. La vivienda ofrece cuidadosamente distribuidos, con dos amplios dormitorios y dos modernos baños, diseñados para ofrecer la máxima comodidad. El espacioso salón con cocina abierta y su isla central donde está ubicada la vitrocerámica, es el corazón del hogar, inundado de luz natural gracias a sus grandes ventanales que se abren hacia el exterior. En el espacio exterior, con una superficie total de 80 m2, encontramos una terraza cubierta de 33 m2, también dispone de una zona descubierta de 10 m2 y el jardín privado de 37 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Ducha exterior para refrescarse tras un día de playa o deporte. Descubre esta exclusiva Garden Villa situada en el prestigioso complejo Higuierón West, un desarrollo residencial galardonado por su diseño sostenible, su arquitectura moderna y su compromiso con el bienestar y la calidad de vida en la Costa del Sol. Higuierón West representa lo mejor en innovación y sostenibilidad, estratégicamente ubicado entre Fuengirola y Benalmádena, con fácil acceso a todas las comodidades de Málaga. Ubicada en una de las fases más tranquilas e íntimas del complejo, con sólo 36 apartamentos, esta elegante propiedad combina privacidad, confort y diseño contemporáneo. La vivienda cuenta con acabados de alta calidad en cada detalle, incluyendo suelo radiante en toda la vivienda, que aporta un extra de confort en los meses más frescos, sistema domótico para el control inteligente de la iluminación y la electricidad. Su ubicación en esquina garantiza una excelente entrada de luz desde varios puntos cardinales y una sensación de amplitud y apertura. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento (una subterránea y otra exterior), además de un trastero privado. El complejo ofrece dos piscinas comunitarias, hermosas zonas ajardinadas y se accede fácilmente al Higuierón Sports Club, con gimnasio de última generación, pistas de tenis y pádel, spa, Beach Club y un restaurante con estrella Michelin, todo a pocos minutos a pie. La comunidad de propietarios permite los alquileres turísticos. Esta propiedad representa la combinación perfecta entre lujo, bienestar y sostenibilidad, ideal para quienes buscan un estilo de vida exclusivo en la Costa del Sol.

<p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Área Comercial</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Ciudad</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Cerca de Marina</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>	<p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Nueva Construcción</li> </ul>	<p><b>Piscina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> </ul>	<p><b>Climatización</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> <li>✓ Suelo Radiante</li> </ul>	<p><b>Vistas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Piscina</li> <li>✓ Urbanas</li> </ul>	<p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> </ul>
<p><b>Muebles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sin Amueblar</li> </ul>	<p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<p><b>Jardín</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> <li>✓ Privado</li> </ul>	<p><b>Seguridad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Alarma</li> </ul>	<p><b>Aparcamiento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Cubierto</li> <li>✓ Más de uno</li> <li>✓ Privado</li> </ul>	<p><b>Categoría</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Inversion</li> <li>✓ Reventa</li> </ul>