

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
499.500€



Ref.-ID: R5380879

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 2,772 EUR / año

IBI: 403 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



2



2



117 m2

ESPECTACULAR ÁTICO DE LUJO CON VISTAS PANORÁMICAS DE 260° AL MAR, LA MONTAÑA Y EL CAMPO DE GOLF Excepcional ático de 2 dormitorios y 2 baños en la prestigiosa Riviera del Sol, con impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo de golf. Esta exclusiva propiedad cuenta con ascensor privado con acceso directo al ático, garantizando máxima privacidad y exclusividad. Lo más destacado es la amplia terraza que rodea el ático, con sol desde el amanecer hasta el atardecer, incluyendo zonas parcialmente cubiertas perfectas para comer al aire libre y relajarse. En el interior, el apartamento ofrece una sensación de amplitud y luminosidad gracias a sus techos altos, salón-comedor diáfano con chimenea y acceso directo a la terraza. La moderna cocina totalmente equipada se integra a la perfección con el salón. El lujoso baño principal incluye bañera con vistas al mar, lavabo doble, bidé, inodoro y toallero eléctrico. Otras características incluyen armarios empotrados, aire acondicionado frío/calor integrado, calefacción por suelo radiante en los baños, trastero (5 m²) y 1 plaza de garaje cubierta. Existe la posibilidad de adquirir dos plazas de aparcamiento cubiertas adicionales por un precio adecuado. En este precio de venta se incluye 1 plaza de aparcamiento cubierta. La tercera habitación, que actualmente se utiliza como trastero, se puede transformar en un dormitorio 3D. Ubicada en una urbanización privada y segura con preciosos jardines y 2 piscinas. Ubicación privilegiada: • A 5 minutos de playas, restaurantes y servicios • A 15 minutos de Marbella y Fuengirola • A 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga Ideal como casa de vacaciones de lujo, residencia permanente o propiedad de inversión en la Costa del Sol ¡NO PIERDA ESTA ESPECTACULAR PROPIEDAD Y CONZERTE SU VISITA HOY MISMO!

| | | | | | |
|--|---|--|---|--|--|
| Posición <ul style="list-style-type: none"> ✓ Pueblo ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización | Orientación <ul style="list-style-type: none"> ✓ Este ✓ Sur ✓ Oeste | Estado <ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente | Piscina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria | Climatización <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Preinstalado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Chimenea ✓ Baño | Vistas <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas |
| Características <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Fibra óptica | Muebles <ul style="list-style-type: none"> ✓ Amueblada | Cocina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada | Jardin <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario ✓ Paisajista ✓ Mantenimiento fácil | Seguridad <ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático | Aparcamiento <ul style="list-style-type: none"> ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Más de uno ✓ Privado |
| Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable | Categoría <ul style="list-style-type: none"> ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa | | | | |