

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

### 400.000€



**Ref.-ID: R5378989**

**The Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,380 EUR / año**

**IBI: 411 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**1**



**1**



**56 m2**

Encantador ático de 1 dormitorio en plena Golden Mile de Marbella, orientación Este y bonitas vistas a la emblemática montaña de La Concha y al mar. Ubicado en una de las zonas más exclusivas y demandadas de Marbella, en la prestigiosa Golden Mile, este acogedor apartamento tipo ático ofrece la combinación perfecta entre comodidad, diseño y una ubicación inmejorable, a escasa distancia de todos los servicios, restaurantes, supermercados, zonas de ocio y del centro de la ciudad. La vivienda dispone de 1 amplio dormitorio doble con un práctico armario vestidor independiente, además de 1 baño completo. Su moderna cocina abierta de concepto americano se integra perfectamente con el salón, creando un espacio funcional y muy acogedor. Cuenta con acabados contemporáneos, barra desayunadora, elegante vinoteca y excelente capacidad de almacenaje. El salón-comedor, muy luminoso y confortable, conecta con una agradable zona acristalada y con una terraza privada exterior, ideal para disfrutar del magnífico clima de Marbella durante todo el año. Los techos abuhardillados, la distribución abierta y la entrada de abundante luz natural convierten esta propiedad en una vivienda con muchísimo encanto. Una opción ideal en una de las mejores ubicaciones de Marbella.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Comunitario