

**Ventas - Casa - Estepona**  
**2.600.000€**



**Ref.-ID: R5378758**

**Estepona**

**Casa**

**IBI: 1,380 EUR / año**

**Basura: 171 EUR / año**



**5**



**5**



**387 m2**



**5520 m2**

Hermosa y elegante villa en una ubicación idílica y tranquila cerca de la playa de la laguna y Estepona. Cerca encontrará restaurantes y supermercados. La propiedad cuenta con un gran jardín con piscina, palmeras y cochera para 4 autos, así como una zona de estacionamiento para más de 10 autos. Esta casa de dos pisos está en perfectas condiciones con 5 dormitorios y 5 baños. El salón con chimenea y acceso directo a la zona del jardín y la piscina es un punto central de la villa. Una fabulosa galería adorna el salón y le da a esta sala un techo de 6 metros de altura. La cocina totalmente equipada da acceso a un comedor adicional. En el área de entrada también hay una oficina clásica, que se puede convertir fácilmente en otro dormitorio. Desde la propiedad tiene una impresionante vista panorámica al mar y vista a la montaña.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de los Bosques

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa