

**Ventas - Apartamento - La Quinta**  
**2.750.000€**



**Ref.-ID: R5374171**

**La Quinta**

**Apartamento**

**Comunidad: 14,100 EUR / año**



Estamos muy orgullosos de ofrecer este apartamento totalmente único de 5 dormitorios en planta media en el maravilloso complejo de Real De La Quinta en Benahavis. Ubicado en 200 hectáreas de las estribaciones de la Sierra de las Nieves, este complejo ofrecerá el club deportivo y de bienestar El Lago con una gama de diferentes actividades deportivas y un restaurante con vistas al lago. También habrá un nuevo hotel de 5\* que le ofrecerá más instalaciones dentro del complejo. Quercus es la segunda fase de apartamentos construidos en Real de la Quinta con un acabado natural de madera y piedra y viene con espectaculares vistas panorámicas al mar, África y Gibraltar, también a la costa de Marbella y más allá. Este apartamento único es 2 apartamentos hechos en uno. Más de 300 mtrs de espacio interno tiene 5 dormitorios y 4 baños de los cuales 3 son en suite la propiedad ocupa todo el piso medio con una terraza de 128m2. Al entrar, tiene una gran sala de estar y comedor con impresionantes vistas al mar directamente en frente de usted, la sala de estar tiene una chimenea de gas de doble cara y mucha luz natural. Cocina abierta con isla y mucho espacio. A la derecha tiene un dormitorio principal con baño en suite y muchos armarios y almacenamiento. El dormitorio 2 viene con baño en suite, en el pasillo hay un lavadero y un aseo de invitados. A la izquierda de la propiedad hay 3 dormitorios más, uno actualmente utilizado como sala de televisión más pequeña, un dormitorio con baño en suite y 2 dormitorios con baño compartido. Cada habitación tiene una vista al mar impresionante. Toda la propiedad dispone de suelo radiante, sistema domótico de luces, calefacción y persianas de seguridad. Además, el apartamento viene con 4 plazas de aparcamiento y 2 trasteros. Esta es una propiedad totalmente única que debe ver y ubicada en el mejor bloque del complejo Quercus. Real de La Quinta es un complejo único en su tipo y le ofrecerá todo lo que necesita para una casa de vacaciones o residencia permanente.

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

#### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo