

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

### 535.000€



**Ref.-ID: R5373685**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,764 EUR / año**

**IBI: 530 EUR / año**

**Basura: 76 EUR / año**



**2**



**1**



**80 m2**

Apartamento de dos dormitorios en primera línea de playa ubicado en Los Boliches, Fuengirola. Esta impresionante propiedad se encuentra a escasos metros de las doradas arenas de Fuengirola. Consta de dos dormitorios con armarios empotrados, una cocina moderna de diseño abierto completamente equipada, un baño renovado y un luminoso salón que da acceso a una terraza con preciosas vistas al paseo marítimo, la playa, la piscina y los jardines. La terraza cuenta con puertas de cristal correderas, lo que la convierte en un espacio perfecto para disfrutar durante los meses de invierno. Este codiciado complejo de poca altura dispone de exuberantes jardines, una gran piscina con vestuarios y parking comunitario cerrado. A diferencia de muchos complejos frente al mar construidos sobre locales comerciales en la zona, esta propiedad ofrece tranquilidad. Restaurantes, cafeterías, supermercados y tiendas se encuentran en las inmediaciones, y la estación de tren está a tan solo cinco minutos a pie, conectándole con localidades de la costa, el Aeropuerto de Málaga y el centro de la ciudad de Málaga. Se vende completamente amueblado según inventario. Ideal como vivienda vacacional o inversión para alquiler.

|                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                            |                                                                                |                                                                              |                                                                                           |                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Primera línea de Playa</li><li>✓ Lado de la Playa</li><li>✓ Cerca de Puerto</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Cerca de Colegios</li></ul> | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul>   | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Buen</li></ul>           | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul> | <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul> | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Panorámicas</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Piscina</li></ul> |
| <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Doble acristalamiento</li></ul>                                                    | <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul> | <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cocina Comedor</li></ul> | <b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>  | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li></ul>        | <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Frente a la playa</li></ul>                                         |