

## Ventas - Apartamento - Bel Air

# 629.000€



**Ref.-ID: R5369128**

**Bel Air**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,748 EUR / año**

**IBI: 637 EUR / año**

**Basura: 124 EUR / año**



**2**



**2**



**110 m2**

Este moderno y elegante apartamento en Cancelada, situado entre Marbella y Estepona, ofrece un hogar cómodo con fácil acceso tanto a la vida urbana como a la naturaleza. Restaurantes, tiendas y supermercados están a poca distancia a pie, y la playa se encuentra a solo un corto paseo. Construido en 2020, el apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños. La cocina moderna está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad e incluye un práctico lavadero. El salón es luminoso y espacioso, con grandes ventanales y puertas correderas que dan acceso a un amplio balcón, ideal para relajarse o disfrutar con amigos y familiares. Uno de los puntos más destacados de esta vivienda es la gran terraza en la azotea, que ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar y las montañas. El precio incluye dos plazas de garaje y un trastero, proporcionando mayor comodidad y espacio de almacenamiento.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Barbacoa

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Calefacción Central.

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad