

## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

# 465.000€



**Ref.-ID: R5368999**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,500 EUR / año**

**IBI: 165 EUR / año**

**Basura: 950 EUR / año**



**3**



**2**



**125 m2**

Vivienda recién reformada, lista para entrar a vivir, con tres terrazas y una suite principal independiente. Este dúplex de 3 dormitorios y 2 baños en Torrequebrada es el tipo de propiedad en la que entras y no tienes que imaginar nada: ya está todo hecho. Cuenta con 125 m<sup>2</sup> de espacio totalmente renovado, situado en Calle Alemania, en el corazón de Torrequebrada, con vistas a la montaña, plaza de aparcamiento privada y trastero incluidos. La planta principal tiene una distribución muy fluida: hall de entrada, cocina modernizada y un amplio salón-comedor que se abre directamente a una soleada terraza. Dispone de dos dormitorios dobles (uno con acceso a la terraza), ambos con armarios empotrados, y un baño familiar completamente reformado. Aire acondicionado en toda la vivienda. Edificio seguro con acceso controlado. En la planta superior se encuentra el elemento más destacado: toda la planta está dedicada a la suite principal, con un amplio dormitorio, baño en suite con bañera de tamaño completo y acceso directo a una terraza privada. Además, cuenta con una segunda terraza amplia con vistas a la montaña, perfecta para barbacoas y largas veladas al aire libre. Se encuentra a poca distancia a pie de la playa, supermercados, bares, cafeterías, el centro médico y escuelas internacionales de golf. También está bien comunicado con las principales líneas de autobús. Una vivienda familiar lista para entrar a vivir o una excelente inversión para alquiler vacacional en una de las zonas mejor conectadas de Benalmádena. La propiedad también dispone de plaza de aparcamiento privada y trastero.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Patio

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo