## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

# 439.000€







**Ref.-ID: R5368999** **Benalmadena Costa** **Apartamento**

**Comunidad: 1,680 EUR / año** **IBI: 750 EUR / año** **Basura: 165 EUR / año** **3** **2** **145 m2**

Vivienda recién reformada, lista para entrar a vivir, con tres terrazas y una suite principal independiente. Este dúplex de 3 dormitorios y 2 baños en Torrequebrada es el tipo de propiedad en la que entras y no tienes que imaginar nada: ya está todo hecho. Cuenta con 125 m² de espacio totalmente renovado, situado en Calle Alemania, en el corazón de Torrequebrada, con vistas a la montaña, plaza de aparcamiento privada y trastero incluidos. La planta principal tiene una distribución muy fluida: hall de entrada, cocina modernizada y un amplio salón-comedor que se abre directamente a una soleada terraza. Dispone de dos dormitorios dobles (uno con acceso a la terraza), ambos con armarios empotrados, y un baño familiar completamente reformado. Aire acondicionado en toda la vivienda. Edificio seguro con acceso controlado. En la planta superior se encuentra el elemento más destacado: toda la planta está dedicada a la suite principal, con un amplio dormitorio, baño en suite con bañera de tamaño completo y acceso directo a una terraza privada. Además, cuenta con una segunda terraza amplia con vistas a la montaña, perfecta para barbacoas y largas veladas al aire libre. Se encuentra a poca distancia a pie de la playa, supermercados, bares, cafeterías, el centro médico y escuelas internacionales de golf. También está bien comunicado con las principales líneas de autobús. Una vivienda familiar lista para entrar a vivir o una excelente inversión para alquiler vacacional en una de las zonas mejor conectadas de Benalmádena. La propiedad también dispone de plaza de aparcamiento privada y trastero.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Patio

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad

**Categoría**
- ✔ Reventa