

## Ventas - Apartamento - Marbella 1.495.000€



Ref.-ID: R5368003

Marbella

Apartamento

Comunidad: 4,200 EUR / año



3



3



180 m2

¡¡ EXCLUSIVO PISO 3 DORMITORIOS CENTRO DE MARBELLA ¡¡ Descubre esta espectacular propiedad totalmente reformada con calidades premium en el prestigioso Edificio Atrium, una de las ubicaciones más demandadas de Marbella. Una oportunidad única para vivir o invertir en una zona privilegiada, a pocos pasos del mar y con todos los servicios a tu alcance. Amplio, luminoso y listo para entrar a vivir. Este elegante piso destaca por su diseño moderno y su excelente distribución, pensada para ofrecer el máximo confort. Amplia y luminosa, esta propiedad ha sido renovada integralmente con un diseño contemporáneo y materiales de alta gama. Su distribución ha sido cuidadosamente pensada para ofrecer confort, funcionalidad y elegancia en cada estancia. El espacioso salón-comedor, bañado por la luz natural gracias a sus grandes ventanales, cocina moderna y equipada con electrodomesticos de primera calidad. La vivienda cuenta con dormitorios generosos, destacando la suite principal, que ofrece un espacio íntimo y sofisticado. Los baños, de diseño actual, incorporan acabados de primera calidad que aportan un toque de lujo adicional. La propiedad se completa con una agradable terraza con cierre de cristal Lumon, perfecta para relajarse y disfrutar del clima privilegiado de Marbella durante todo el año, ano en invierno omo en verano. Dispone de plaza de garaje y trastero.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ 24 Horas Recepción

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno