

## Ventas - Apartamento - Cabopino

# 290.000€



**Ref.-ID: R5367178**

**Cabopino**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,560 EUR / año**

**IBI: 540 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**2**



**1**



**82 m2**

Ubicado en Artola Baja (Cabopino), este luminoso apartamento en esquina destaca por su excelente localización, a escasos pasos de las Dunas de Artola y la playa de Cabopino, en un entorno natural privilegiado. La vivienda, de 82 m<sup>2</sup>, ofrece una distribución funcional con dos amplios dormitorios, cocina independiente y una agradable terraza orientada al suroeste, con vistas a la piscina, zonas ajardinadas y vistas parciales al mar. Forma parte de una comunidad tranquila y bien mantenida, e incluye plaza de aparcamiento cubierta. Su cercanía a Marbella (15 minutos) y al aeropuerto de Málaga (30 minutos) lo convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión.

- |  |  |  |  |   |  |
|--|--|--|--|---|--|
| <p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Lado de la Playa</li> <li>✓ Cerca de Puerto</li> </ul> | <p><b>Orientación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Suroeste</li> </ul> | <p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Buen</li> </ul>        | <p><b>Piscina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> </ul>          | <p><b>Vistas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Piscina</li> </ul>      | <p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Suelos de Mármol</li> </ul> |
| <p><b>Muebles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> </ul>                                    | <p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>      | <p><b>Jardín</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> </ul> | <p><b>Seguridad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Portero Automático</li> </ul> | <p><b>Aparcamiento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Garaje</li> </ul> |  |