

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 699.000€



**Ref.-ID: R5365888**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,200 EUR / año**

**IBI: 1,100 EUR / año**

**Basura: 100 EUR / año**



**3**



**2**



**143 m2**

Descubra Regalo, un elegante y moderno apartamento de 3 dormitorios construido en 2025, situado en la muy demandada zona de Higuera, perfectamente ubicado entre Fuengirola y Benalmádena, en la Costa del Sol. Ubicado en un entorno residencial verde y tranquilo, pero a la vez cerca de la playa, la estación de tren y servicios locales, este apartamento es una excelente opción para compradores que buscan una cómoda vivienda vacacional, una propiedad de inversión o una residencia permanente en una de las zonas más atractivas de la costa. El apartamento ofrece una zona de estar luminosa y abierta, una cocina moderna totalmente equipada, 3 dormitorios, 2 baños y una amplia terraza con vistas abiertas hacia el mar. Su distribución crea un agradable estilo de vida interior-exterior, ideal para disfrutar de desayunos al sol, tardes relajadas o cálidas noches con familiares y amigos. Características principales 3 dormitorios 2 baños Luminoso salón-comedor de concepto abierto Cocina moderna totalmente equipada Amplia terraza con vistas abiertas hacia el mar y la piscina comunitaria Sistema centralizado de climatización Piscina comunitaria Ascensor Plaza de garaje segura Apto para uso propio y con potencial para alquiler vacacional Para los amantes del golf, la zona cuenta con una ubicación ideal, con varios campos de golf reconocidos a poca distancia, entre ellos La Cala Golf, Calanova, Mijas Golf y Torrequebrada Golf.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversión
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo