

Ventas - Apartamento - Marbella
390.000€



Ref.-ID: R5363983

Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,928 EUR / año

IBI: 613 EUR / año



2



2



96 m2

Ubicada en una de las zonas más cotizadas de Nagüeles, en la Milla de Oro de Marbella, esta propiedad de 96 m² ofrece amplitud, privacidad y una ubicación privilegiada. Cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, un luminoso salón con chimenea y orientación sur con vistas al mar. Destaca su amplia terraza con barbacoa, ideal para disfrutar del aire libre. La vivienda se encuentra en buen estado y es habitable, pero ofrece un gran potencial para reformas y redistribuciones, incluyendo la posibilidad de crear un moderno ático. Situada en una urbanización cerrada con jardines paisajísticos y piscina comunitaria, también incluye plaza de aparcamiento y trastero. Una fantástica oportunidad en una zona tranquila y consolidada con un gran potencial de revalorización.

Posición

✓ Urbanización

Orientación

✓ Sur

Estado

✓ Buen

Piscina

✓ Comunitaria

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Vistas

✓ Mar

Características

✓ Armarios Empotrados

✓ Terraza Privada

✓ Solario

Muebles

✓ Sin Amueblar

Cocina

✓ Parcialmente Equipada

Jardín

✓ Comunitario

Aparcamiento

✓ Subterráneo