

Ventas - Apartamento - Benalmadena
423.000€



Ref.-ID: R5362603

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 1,080 EUR / año

IBI: 600 EUR / año



2



2



80 m2

Piso en venta en Benalmádena Costa - Zona Puerto Marina Magnífico piso en una de las zonas más demandadas de Benalmádena Costa, a pocos minutos de Puerto Marina, rodeado de todo tipo de servicios como supermercados, restaurantes, farmacias y zonas de ocio. La vivienda cuenta con 80 m² construidos (70 m² útiles), distribuidos en 2 dormitorios y 2 baños, ideal tanto como residencia habitual como inversión. Dispone de orientación sureste, lo que garantiza una excelente luminosidad natural durante gran parte del día. La cocina está totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos, y el piso se entrega parcialmente amueblado, listo para entrar a vivir. Además, cuenta con armarios empotrados, suelos de cerámica y aire acondicionado para mayor confort durante todo el año. Ubicado en un recinto cerrado con piscina y zonas ajardinadas, perfecto para disfrutar del clima de la Costa del Sol en un entorno tranquilo y cuidado. Excelente ubicación, a pocos minutos de la playa y con fácil acceso a transporte público y principales vías de comunicación. De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta. Certificado energético en trámite.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte

Muebles

- ✓ Parcialmente

Cocina

- ✓ Equipada

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado