

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 335.000€



**Ref.-ID: R5357614**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**IBI: 450 EUR / año**

**Basura: 100 EUR / año**



**3**



**2**



**100 m2**

Fabuloso piso en venta de 108m2 construidos, el cual consta de 3 dormitorios, 2 baños (uno en suite y otro común) cocina abierta, salón-comedor y la terraza exterior. Distribución: A la entrada de la vivienda se encuentra el hall/recibidor, cocina abierta que conecta con el salón-comedor, salida a la terraza de la vivienda que cuenta con una superficie de 6m2 aprox. orientado al Norte. Junto al Hall se encuentra la habitación principal de la vivienda que cuenta con un baño completo en suite, siguiendo por el pasillo, a la izquierda dormitorio individual con armario empotrado y ventana hacia el Sur, un baño común y por último se encuentra un dormitorio doble con armario empotrado y vistas a la plaza de la comunidad. El precio incluye una plaza de garaje privada, que cuenta con cámaras de seguridad, y trastero en el mismo bloque. Gasto de comunidad: 60€/mes El conjunto residencial Sierra Estepona se ubica a la espalda de la Av. Andalucía, una ubicación privilegiada que cuenta con todo tipo de comercios y servicios a la mano, sin necesidad de coger el coche, tales como supermercados, colegios, restaurantes, y todo ello a tan sólo 500m del Orquidiario de Estepona y por consiguiente, del centro de la ciudad, siendo un emplazamiento perfecto para familias gracias a la comodidad que ofrece para el día a día.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Norte

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Contemporáneo