

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 310.000€



**Ref.-ID: R5357113**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 828 EUR / año**



Precioso apartamento de 1 dormitorio en pleno centro de Estepona en el Edificio Martín Méndez, a tan solo 50 metros de la playa. Su ubicación es perfecta con todo tipo de servicios a mano. La vivienda se distribuye en un dormitorio, un baño con bañera, salón amplio con una cocina abierta y una terraza. Existe la opción de comprar aparte una plaza de garaje y trastero por 40.000€. Esta vivienda es ideal para quienes desean vivir en el corazón de Estepona, con todos los servicios a mano y la playa a escasos pasos. Además, en esta urbanización se permiten los alquileres a corto plazo, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión para quienes buscan una propiedad con un gran potencial de alquiler en una de las zonas más cotizadas de Estepona.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Norte

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada