

**Ventas - Apartamento - Atalaya**  
**479.000€**



**Ref.-ID: R5356414**

**Atalaya**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,320 EUR / año**

**Basura: 60 EUR / año**



**2**



**3**



**100 m2**

Apartamento de esquina de 2 dormitorios totalmente renovado con vistas panorámicas al mar y golf y a la montaña, ubicado en una de las urbanizaciones más deseadas de Atalaya junto al Club de Golf Atalaya. Este impresionante apartamento esquinero de 2 dormitorios y 3 baños, totalmente renovado, se encuentra en excelentes condiciones y listo para ser disfrutado. Esta casa ofrece una combinación perfecta de confort moderno, acabados de alta gama y vistas impresionantes. Se accede a la propiedad sin escalara, se encuentra en nivel de la calle (4. Planta). Con una superficie habitable de 100 metros cuadrados, el apartamento cuenta con una sala de estar espaciosa y cómodamente amueblada, conectada a la perfección con una hermosa cocina de concepto abierto con un lujoso acabado de madera e iluminación personalizada. Cuidadosamente diseñada, se ha instalado iluminación personalizada en todo el apartamento, mejorando su ambiente cálido y acogedor. Ambas habitaciones de generosas dimensiones están inundadas de luz natural, creando espacios luminosos y serenos para relajarse. El apartamento también cuenta con dos amplios balcones con un total de 28 metros cuadrados con orientación sur/este, lo que garantiza mucha luz solar durante todo el día. Desde la terraza privada, disfrute de excepcionales vistas panorámicas del campo de golf, el mar y la icónica montaña de La Concha. Situado en una comunidad privada y segura, los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria, jardines paisajísticos y estacionamiento comunitario. El acceso al apartamento requiere el uso de escaleras. Los beneficios adicionales incluyen agua caliente y aire acondicionado (frío / calor) incluidos en los gastos de comunidad. Esta casa bellamente renovada y lista para mudarse es perfecta para los amantes del golf o para cualquiera que busque un refugio elegante en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario