Ventas - Casa - Los Monteros

8.750.000€

Ref.-ID: R5355496

Los Monteros

Casa

6

8

687 m2

1415 m2

Ubicada en la prestigiosa zona residencial de Los Monteros, en Marbella Este, esta villa contemporánea combina la precisión arquitectónica con el confort mediterráneo. La propiedad se encuentra en una parcela privada de aproximadamente 1.415 m², a pocos pasos de la playa. La vivienda se distribuye en tres niveles conectados por un ascensor, ofreciendo espacios interiores elegantes que se abren de forma fluida a los jardines paisajísticos. La planta principal cuenta con una amplia zona de estar y comedor de planta abierta, techos de doble altura y grandes ventanales que llenan el interior de luz natural. La cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens se conecta con una terraza cubierta con vistas a la piscina, el jacuzzi y el jardín. En esta planta también hay un despacho, un dormitorio de invitados con baño en suite y un aseo de cortesía. La planta superior alberga la suite principal, con vestidor y terraza privada con vistas parciales al mar. Dos dormitorios adicionales, cada uno con baño en suite y acceso a la terraza, completan este nivel. La azotea ofrece vistas panorámicas al entorno y al mar, con una zona de estar y un bar ideales para recibir invitados. La planta inferior está diseñada para el descanso y el ocio, e incluye una sala de cine, gimnasio, spa, bodega y dos dormitorios adicionales con baño en suite. Una zona de lavandería y amplios espacios de almacenamiento completan la distribución. Equipada con suelo radiante, aire acondicionado y sistema de domótica, la villa garantiza confort durante todo el año. Entre las características adicionales se incluyen persianas eléctricas, chimenea, armarios empotrados, doble acristalamiento y riego automático. Características principales • Dormitorios: 6 • Baños: 8 • Parcela: 1.415 m² • Superficie construida: 787 m² • Piscina, jardín y jacuzzi privados • Gimnasio, spa, sala de cine y bodega • Ascensor en todas las plantas • Terraza en la azotea con bar y vistas al mar • Domótica y suelo radiante • Comunidad cerrada con seguridad 24 horas

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Sureste

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Gimnasio
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano

Jardin
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Lujo