

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 550.000€



**Ref.-ID: R5350135**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,380 EUR / año**

**IBI: 606 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**2**



**2**



**89 m2**

Bienvenido a este fantástico ático en el corazón del encantador casco antiguo de Fuengirola, ¡a tan solo 300 metros de la playa! Disfruta de una ubicación inmejorable, con restaurantes, cafeterías y el animado ambiente de la ciudad justo a la puerta, mientras que la estación de tren (con conexión directa al aeropuerto de Málaga) se encuentra a poca distancia a pie. La vivienda ofrece una distribución abierta y luminosa entre la cocina y el salón, con ventanas en varias orientaciones que proporcionan una excelente entrada de luz natural. Actualmente dispone de 2 dormitorios y 2 baños, pero se puede convertir fácilmente de nuevo en 3 dormitorios si se desea. El dormitorio principal cuenta con un elegante baño en suite y acceso directo al balcón. La propiedad ha sido renovada con gusto en estilo escandinavo moderno, con acabados de alta calidad. Dispone de un balcón en la planta principal y, a través de una escalera, se accede a una fantástica terraza privada en la azotea, ideal para relajarse o disfrutar con amigos. La terraza cuenta con ducha exterior y trastero. Una vivienda única que destaca por su ubicación, luminosidad y estilo de vida, en pleno corazón de Fuengirola.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Buen

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite

**Muebles**

- ✓ Amueblada